

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ PHÚ MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 11 04/TB-CCTHADS

Phú Mỹ, ngày 15 tháng 8 năm 2024

### THÔNG BÁO

V/v thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án

Căn cứ Bản án số 128/2023/HS-ST ngày 11 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Bản án số 18/2024/HS-PT ngày 02 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 519/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 49/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ.

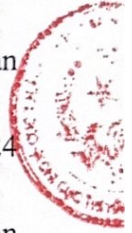
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản sau:

1, Thửa đất số 222 tờ bản đồ số 38, diện tích 734,7 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782557 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018.

2, Thửa đất số 223 tờ bản đồ số 38, diện tích 553,8 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782559 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018.

3, Thửa đất số 225 tờ bản đồ số 38, diện tích 799,3 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782560 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018.

4, Thửa đất số 226 tờ bản đồ số 38, diện tích 884,4 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782561 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018.



5, Thửa đất số 228 tờ bản đồ số 38, diện tích 1070,5 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782563 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018. (trong thửa đất có lối đi chung rộng 2 m hình thành từ năm 1990, theo sơ đồ trích lục bản đồ địa chính của công ty Đo đạc địa chính Phú Mỹ ngày 30/7/2024).

6, Thửa đất số 229 tờ bản đồ số 38, diện tích 1.167,9 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782562 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018. (trong thửa đất có lối đi chung rộng 2 m hình thành từ năm 1990, theo sơ đồ trích lục bản đồ địa chính của công ty Đo đạc địa chính Phú Mỹ ngày 30/7/2024).

7, Thửa đất số 230 tờ bản đồ số 38, diện tích 521,8 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782564 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018.

8, Thửa đất số 231 tờ bản đồ số 38, diện tích 516,5 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782565 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018.

9, Thửa đất số 232 tờ bản đồ số 38, diện tích 510,3 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782566 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018.

10, Thửa đất số 233 tờ bản đồ số 38, diện tích 491,5 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782567 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018. (thửa đất bị thu hồi một phần làm đường cao tốc).

11, Thửa đất số 234 tờ bản đồ số 38, diện tích 38,8 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782568 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018, (thửa đất bị thu hồi một phần làm đường cao tốc).

12, Thửa đất số 235 tờ bản đồ số 38, diện tích 536,5 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782569 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018, (thửa đất bị thu hồi một phần làm đường cao tốc).

13, Thửa đất số 236 tờ bản đồ số 38, diện tích 632,5 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử

dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782570 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018.

14, Thửa đất số 237 tờ bản đồ số 38, diện tích 643 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782571 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018.

15, Thửa đất số 238 tờ bản đồ số 38, diện tích 651,7 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782572 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018.

16, Thửa đất số 239 tờ bản đồ số 38, diện tích 459,1 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782573 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018 (thửa đất bị thu hồi một phần làm đường cao tốc).

17, Thửa đất số 240 tờ bản đồ số 38, diện tích 836,2 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782574 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018.

18, Thửa đất số 241 tờ bản đồ số 38, diện tích 565,2 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782575 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018.

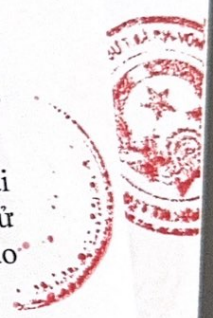
19, Thửa đất số 242 tờ bản đồ số 38, diện tích 560 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782576 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018.

20, Thửa đất số 243 tờ bản đồ số 38, diện tích 490,8 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782578 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018 (thửa đất bị thu hồi một phần làm đường cao tốc).

21, Thửa đất số 244 tờ bản đồ số 38, diện tích 503,6 m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 782577 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 02/10/2018.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu biết, đăng ký cung cấp dịch vụ:

- Hồ sơ đăng ký: theo khoản 2 Điều 7, Quyết định số 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình tổ chức lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.



- Thời gian nộp hồ sơ: trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

- Hình thức nộp hồ sơ: nộp hồ sơ trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, địa chỉ: 06 Lê Văn Huân, phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BR-VT (để đăng tải trên Trang Thông tin điện tử của Cục và Tổng cục);
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Phú Mỹ.
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Thân Hải Nam**